

İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
HUK324	Eşya Hukuku II	6	3	0	0	3	3

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Zorunlu
Dersin Düzeyi	Lisans
Dersin Amacı	Öğrencilere eşya hukukunun temel bilgilerini kazandırmak
İçerik	Konu başlıklarında gösterilmiştir.
Kaynaklar	Kemal Oğuzman, Özer Seliçi, Saibe Oktay Özdemir, Eşya Hukuku, İstanbul, 2020. Kemal Oğuzman, Özer Seliçi, Saibe Oktay Özdemir, Eşya Hukuku Kısa Ders Kitabı, İstanbul, 2020. Selahattin Sulhi Tekinay, Sermet Akman, Haluk Burcuoğlu, Atilla Altop, Tekinay Eşya Hukuku, C.I, İstanbul 1989. Lale Sirmen, Eşya Hukuku, Ankara 2020. Jale G. Akipek , Turgut Akıntürk, Derya Ateş, Eşya Hukuku, İstanbul, 2018. Haluk Nomer, Serkan Ergüne, Eşya Hukuku, İstanbul, 2019. Fikret Eren, Mülkiyet Hukuku, Ankara, 2020. Commentaire Romand, Code civil II art. 457-977, Bâle, 2016. Paul-Henri Steinauer, Les droits réels, Bern, 2012. Türk Medeni Kanunu İsviçre Medeni Kanunu

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	Taşınmaz mülkiyetinin konusu, kazanılması, kaybı
2	Taşınmaz mülkiyetinin kapsamı
3	Taşınmaz mülkiyetinin kısıtlamaları
4	Taşınmaz malikinjin sorumluluğu
5	Kat mülkiyeti
6	Taşınır mülkiyeti
7	Ara sınav
8	Sınırlı ayni hak kavramı, sınırlı ayni hak çeşitleri
9	İrtifak hakları, taşınmaz yükü
10	Teminat kavramı, rehin haklarının tanımı ve özellikleri
11	Taşınmaz rehni
12	Taşınmaz rehni
13	Taşınır rehni
14	Yarıyıl sonu sınavı