

İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
EHYL-349	Nesnel Teminatlar	1	0	0	0	3	6

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Dersin Düzeyi	Yüksek Lisans
Dersin Amacı	Nesnel teminat kavramı ve bunun çeşitleri hakkında detaylı hukuki bilgi edinme
İçerik	Konu başlıklarında gösterilmiştir.
Kaynaklar	Kemal Oğuzman/Özer Seliçi/ Saibe Oktay-Özdemir, Eşya Hukuku, İstanbul 2018. Lale Sirmen, Eşya Hukuku, Ankara 2018. Haluk Nomer, Serkan Ergüne, Eşya Hukuku, İstanbul, 2018. Selahattin Sulhi Tekinay/Haluk Burcuoğlu/Sermet Akman/Atilla Altop, Eşya Hukuku, İstanbul 1989. Fikret Eren, Mülkiyet Hukuku, Ankara 2016. Mehmet Ayan, Eşya Hukuku, Ankara 2017. Jale Akipek/Turgut Akıntürk, Eşya Hukuku, Ankara 2018.

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	Genel Olarak Teminat ve Rehin Hukukunun Konusu
2	Taşınmaz Rehni ve Çeşitleri
3	Taşınmaz Rehnine Hakim Olan İlkeler
4	Taşınmaz Rehninde Özellik Arz Eden Durumlar
5	Rehnin ve Güvencenin Kapsamı
6	İpoteğin Özellikleri
7	İpoteğe Hakim Olan İlkeler
8	İpotekli Taşınmazın Değer Kaybı ve Sonuçları
9	Kanuni İpotek Hakları
10	İpoteğin Paraya Çevrilmesi
11	Taşınır Rehni ve Özellikleri
12	Tescilli Taşınır Rehni
13	Hak ve Alacaklar Üzerinde Rehin
14	Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni