**İçerik**

| Ders Kodu | Dersin Adı | Yarıyıl | Teori | Uygulama | Lab | Kredisi | AKTS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EHYL-349 | Nesnel Teminatlar | 1 | 3 | 0 | 0 | 3 | 6 |

| | |
|---|---|
| Ön Koşul | |
| Derse Kabul Koşulları | |

| | |
|---|---|
| Dersin Dili | Türkçe |
| Türü | Seçmeli |
| Dersin Düzeyi | Yüksek Lisans |
| Dersin Amacı | Nesnel teminat kavramına ve nesnel teminat türlerine ilişkin kapsamlı bilgi, beceri ve yetkinliklerin edinilmesi |
| İçerik | Konu başlıklarında gösterilmiştir. |
| Kaynaklar | Kemal Oğuzman/Özer Seliçi/ Saibe Oktay-Özdemir, Eşya Hukuku<br>Lale Sirmen, Eşya Hukuku<br>Haluk Nomer, Serkan Ergüne, Eşya Hukuku<br>Selahattin Sulhi Tekinay/Haluk Burcuoğlu/Sermet Akman/Atilla Altop, Eşya Hukuku<br>Fikret Eren, Mülkiyet Hukuku<br>Mehmet Ayan, Eşya Hukuku<br>Jale Akipek/Turgut Akıntürk, Eşya Hukuku |

**Teori Konu Başlıkları**

| Hafta | Konu Başlıkları |
|---|---|
| 1 | Genel Olarak Teminat ve Rehin Hukukunun Konusu |
| 2 | Taşınmaz Rehni ve Çeşitleri |
| 3 | Taşınmaz Rehnine Hakim Olan İlkeler |
| 4 | Taşınmaz Rehninde Özellik Arz Eden Durumlar |
| 5 | Rehnin ve Güvencenin Kapsamı |
| 6 | İpoteğin Özellikleri |
| 7 | İpoteğe Hakim Olan İlkeler |
| 8 | İpotekli Taşınmazın Değer Kaybı ve Sonuçları |
| 9 | Kanuni İpotek Hakları |
| 10 | İpoteğin Paraya Çevrilmesi |
| 11 | Taşınır Rehni ve Özellikleri |
| 12 | Tescilli Taşınır Rehni |
| 13 | Hak ve Alacaklar Üzerinde Rehin |
| 14 | Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni |