İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
EHYL-369	Uygulamada Sık Karşılaşılan Sözleşmeler: Özellikle Satım, Kira, Vekâlet, Eser	2	3	0	0	3	6

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Dersin Düzeyi	Yüksek Lisans
Dersin Amacı	Öğrencilerin uygulamada sık karşılaşılan sözleşme türleri ve bunların özellikleri ilgili detaylı hukuki bilgi edinmesini sağlama
İçerik	Konu başlıklarında gösterilmiştir.
Kaynaklar	Cevdet Yavuz, Borçlar Hukuku Özel Hükümler, İstanbul 2014. Cevdet Yavuz, Borçlar Hukuku Özel Hükümler Ders Kitabı, İstanbul 2018. Aydın Zevkliler, Emre Gökyayla, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, Ankara, 2018. Fikret Eren, Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Ankara, 2018. M. Alper Gümüş, Borçlar Hukuku Özel Hükümler (Kısa Ders Kitabı), İstanbul, 2018. M. Alper Gümüş, Borçlar Hukuku Özel Hükümler Cilt 1-2, İstanbul 2013. Haluk Tandoğan, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, İstanbul, 2010. Fahrettin Aral, Hasan Ayrancı, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, Ankara, 2018. Rona Serozan, Başak Baysal, Kerem Cem Şanlı, Borçlar Hukuku Özel Bölüm, İstanbul, 2019.

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	Satış Sözleşmesinin Özellikleri ve Kurulması
2	Satıcının ve Alıcının Temerrüdü
3	Satılanın Zaptından ve Ayıplarından Dolayı Sorumluluk
4	Satıcının Diğer Yükümlülükleri
5	Kira Sözleşmesinin Özellikleri
6	Kiraya Verenin Borçları
7	Konut ve Çatılı İş Yeri Kiralarının Özellikleri
8	Konut ve Çatılı İş Yeri Kiralarında Tahliye
9	Konut ve Çatılı İş Yeri Kiralarında özelikle arz eden durumlar
10	Eser Sözleşmesinin Özellikleri
11	Yüklenicinin Borçları ve Bunlara Aykırılığın Sonuçları
12	İş Sahibinin Borçları ve Bunlara Aykırılık
13	Vekalet Sözleşmesinin Özellikleri ve Vekilin Özen Borcu
14	Vekalet Sözleşmesinin Sona Ermesi ve Ortaya Çıkan Sorunlar