İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
HUK358	İmar Hukuku	6	2	0	0	2	2

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Dersin Düzeyi	Lisans
Dersin Amacı	Dersin öğrenme çıktılarında belirtilen hususların öğrenciye kazandırılması
İçerik	İmar Hukukunun Kaynakları, İmar Planları (üst ölçekli ve alt ölçekli planlar, plan hiyerarşisi, mevzi ve ilave imar planları, plan değişiklikleri, planların yargısal denetimine ilişkin esaslar), İmar Programı, Kamulaştırma, Parselasyon, İfraz ve Tevhit, Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzni, İmar Önlemleri, İmar Yaptırımları, Özel İmar Düzenlemeleri, Kentsel Dönüşüm.
Kaynaklar	Konu ile ilgili bilimsel eserler, yargı içtihatları, ders kitapları, ilgili mevzuat ve öğrencinin kendi aldığı ders notları.

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	İmar Hukukunun Kaynakları (Anayasa, 3194 sayılı İmar Kanunu ve diğer kanunlar, yönetmelikler)
2	İmar Hukukunda Planlar (üst ölçekli planlar ve imar planları, plan hiyerarşisi)
3	İmar Hukukunda Planlar (mevzi ve ilave imar planları, plan değişiklikleri)
4	Pratik Çalışma: Planların Yargısal Denetimine İlişkin İçtihat İncelemesi
5	İmar Programı - Kamulaştırma
6	İmar Programı - Kamulaştırma
7	Parselasyon - İfraz ve Tevhit
8	Parselasyon - İfraz ve Tevhit
9	Yapı Ruhsatı - Yapı Kullanma İzni
10	Yapı Ruhsatı - Yapı Kullanma İzni
11	İmar Önlemleri - İmar Yaptırımları
12	Kentsel Dönüşüm
13	Özel İmar Düzenlemeleri
14	Pratik Çalışma