

İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
EHYL-349	Nesnel Teminatlar	1	3	0	0	3	6

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Dersin Düzeyi	Yüksek Lisans
Dersin Amacı	Nesnel teminat kavramına ve nesnel teminat türlerine ilişkin kapsamlı bilgi, beceri ve yetkinliklerin edinilmesi
İçerik	Konu başlıklarında gösterilmiştir.
Kaynaklar	Kemal Oğuzman/Özer Seliçi/ Saibe Oktay-Özdemir, Eşya Hukuku Lale Sirmen, Eşya Hukuku Haluk Nomer, Serkan Ergüne, Eşya Hukuku Selahattin Sulhi Tekinay/Haluk Burcuoğlu/Sermet Akman/Atilla Altop, Eşya Hukuku Fikret Eren, Mülkiyet Hukuku Mehmet Ayan, Eşya Hukuku Jale Akipek/Turgut Akıntürk, Eşya Hukuku

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	Genel Olarak Teminat ve Rehin Hukukunun Konusu
2	Taşınmaz Rehni ve Çeşitleri
3	Taşınmaz Rehnine Hakim Olan İnkeler
4	Taşınmaz Rehninde Özellik Arz Eden Durumlar
5	Rehnin ve Güvencenin Kapsamı
6	İpoteğin Özellikleri
7	İpoteğe Hakim Olan İnkeler
8	İpotekli Taşınmazın Değer Kaybı ve Sonuçları
9	Kanuni İpotek Hakları
10	İpoteğin Paraya Çevrilmesi
11	Taşınır Rehni ve Özellikleri
12	Tescilli Taşınır Rehni
13	Hak ve Alacaklar Üzerinde Rehin
14	Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni