Contenus

Code du Cours	Nom du Cours	Semestre du Cours	Cours Théoriques	Travaux Dirigés (TD)	Travaux Pratiques (TP)	Crédit du Cours	ECTS
HUK358	Droit de l'urbanisme	6	2	0	0	2	2

Cours Pré-Requis	
Conditions d'Admission au Cours	

Langue du Cours	Turc
Type de Cours	Électif
Niveau du Cours	Licence
Objectif du Cours	L'objectif du cours est de permettre aux étudiants de maîtriser les concepts, outils et procédures du droit de l'urbanisme, afin de comprendre et d'appliquer les règles relatives aux plans d'urbanisme, aux permis, aux mesures et sanctions d'urbanisme, ainsi qu'aux régimes particuliers d'urbanisme et au renouvellement urbain.
Contenus	Le cours couvre les sources du droit de l'urbanisme ainsi que les différents types de plans d'urbanisme, incluant les documents supérieurs et les plans locaux, leur hiérarchie, les plans supplémentaires, les révisions et le contrôle juridictionnel de ces plans. Il aborde également le programme d'urbanisme, l'expropriation, le remembrement urbain, le lotissement, le permis de construire et la déclaration d'achèvement des travaux. Les mesures et sanctions d'urbanisme, les régimes particuliers d'urbanisme ainsi que le renouvellement urbain font également partie des thèmes étudiés.
Ressources	Les ressources du cours incluent la littérature académique, la jurisprudence, les manuels, la législation pertinente ainsi que les notes personnelles de l'étudiant.

Intitulés des Sujets Théoriques

Semaine	Intitulés des Sujets
1	Les sources du droit de l'urbanisme (Constitution, Loi no 3194 et autres lois, les décrets)
2	Les plans en droit de l'urbanisme (les documents supérieurs d'urbanisme et les plan locaux d'urbanisme, la hiérarchie des plans)
3	Les plans en droit de l'urbanisme (les plans d'urbanisme supplémentaire, les révisions de plans)
4	Travail dirigé : Analyse de jurisprudence en matière du contrôle juridictionnel des plans
5	Le programme d'urbanisme – l'expropriation
6	Le programme d'urbanisme – l'expropriation
7	Le remembrement urbain - le lotissement
8	Le remembrement urbain - le lotissement
9	Le permis de construire - la déclaration d'achèvement des travaux
10	Le permis de construire - la déclaration d'achèvement des travaux
11	Les mesures d'urbanismes – les sanctions d'urbanisme
12	Le renouvellement urbain
13	Les régimes d'urbanisme particulier
14	Travail dirigé