Contenus

Code du Cours	Nom du Cours	Semestre du Cours	Cours Théoriques	Travaux Dirigés (TD)	Travaux Pratiques (TP)	Crédit du Cours	ECTS
HUK324	Droit des biens II	6	3	0	0	3	3

Cours Pré-Requis	
Conditions d'Admission au Cours	

Langue du Cours	Turc
Type de Cours	Obligatoire
Niveau du Cours	Licence
Objectif du Cours	Fournir à l'étudiant des connaissances sur les notions fondamentales du droit des biens.
Contenus	Indiqué dans les intitulés des sujets.
Ressources	Kemal Oğuzman, Özer Seliçi, Saibe Oktay Özdemir, Eşya Hukuku, Istanbul, 2024. Kemal Oğuzman, Özer Seliçi, Saibe Oktay Özdemir, Eşya Hukuku – Kısa Ders Kitabı, Istanbul, 2022. Selahattin Sulhi Tekinay, Sermet Akman, Haluk Burcuoğlu, Atilla Altop, Tekinay Eşya Hukuku, Vol. I, Istanbul, 1989. Lale Sirmen, Eşya Hukuku, Ankara, 2024. Jale G. Akipek, Turgut Akıntürk, Derya Ateş, Eşya Hukuku, Istanbul, 2018. Haluk Nomer, Serkan Ergüne, Eşya Hukuku, Istanbul, 2023. Mehmet Ünal, Veysel Başpınar, Şekli Eşya Hukuku, Ankara, 2020. O. Gökhan Antalya, Eşya Hukuku, Vol. I–III, Istanbul, 2018. Commentaire Romand, Code civil II, art. 457–977, Bâle, 2016. Paul-Henri Steinauer, Les droits réels, Berne, 2012. Code civil turc Code civil suisse

Intitulés des Sujets Théoriques

Semaine	Intitulés des Sujets
1	Propriété immobilière (Acquisition par inscription et sans inscription)
2	Acquisition de la propriété immobilière par prescription – Perte de la propriété immobilière
3	Étendue de la propriété immobilière (Construction irrégulière – Construction empiétante)
4	Restrictions à la propriété immobilière – Responsabilité du propriétaire immobilier
5	Propriété par étages (copropriété par étages)
6	Propriété mobilière (Objet – Modes d'acquisition)
7	Notion de droit réel limité
8	Droits de servitude et leurs catégories
9	Droit d'usufruit
10	Droit d'habitation – Droit de superficie – Charge foncière
11	Droits de gage – Gage immobilier et extinction

Semaine	Intitulés des Sujets
12	Gage immobilier libellé en monnaie étrangère – Étendue de la garantie – Interdiction de la lex commissoria – Étendue de la garantie dans le gage immobilier
13	Hypothèque
14	Gage mobilier