İçerik

Ders Kodu	Dersin Adı	Yarıyıl	Teori	Uygulama	Lab	Kredisi	AKTS
ÖHYL-409	Satış Sözleşmesinde Ayıptan Sorumluluk	1	3	0	0	3	7

Ön Koşul	
Derse Kabul Koşulları	

Dersin Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Dersin Düzeyi	Yüksek Lisans
Dersin Amacı	Dersin amacı, satış sözleşmesinde satıcının ayıptan doğan sorumluluğunun teorik temellerini ve uygulamadaki görünümünü derinlemesine incelemektir. Bu kapsamda ders, ayıp kavramı ve türleri, ayıptan doğan sorumluluğun şartları, alıcının seçimlik hakları, gözden geçirme ve bildirim yükümlülüğü, zamanaşımı ve sorumluluğun sözleşmeyle sınırlandırılması gibi temel meseleleri sistematik bir şekilde ele almayı hedeflemektedir. Ayrıca Türk Borçlar Kanunu hükümleri, öğretideki tartışmalar ve yargı kararları ışığında değerlendirilecek; gerektiğinde karşılaştırmalı hukuk verilerinden, özellikle İsviçre hukukundan yararlanılarak konunun dogmatik temelleri ve güncel sorunları analiz edilecektir. Böylece öğrencilerin hem teorik bilgiye hem de uygulamaya yönelik analitik değerlendirme becerisi kazanmaları amaçlanmaktadır.
İçerik	Ayıp Kavramı ve Ayıp Türleri; Satıcının Ayıptan Sorumluluğu ve Hakların Yarışması Sorunu; Ayıptan Sorumluluğun Maddi Şartları; Ayıptan Sorumluluğu Sınırlayan veya Kaldıran Anlaşmalar; Alıcının Gözden Geçirme ve Bildirim Külfetleri; Taşınmaz Satışında Ayıptan Sorumluluk; Ayıptan Sorumlulukta Zamanaşımı; Ayıptan Doğan Def'i Hakları; Garanti Taahhüdü, Garanti Süresi ve Hukuki Niteliği; Tüketici Hukukunda Ayıplı Mal ve Satıcının Sorumluluğu; Üretici ve İthalatçının Sorumluluğu; CISG Kapsamında Malların Sözleşmeye Uygunluğu ve Satıcının Sorumluluğu; Karşılaştırmalı Hukukta Ayıptan Sorumluluk.
Kaynaklar	Fikret EREN / İpek YÜCER, Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 13. Baskı, Legem Yayınevi, Ankara, 2025. Aydın ZEVKİLER / Emre GÖKYAYLA, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, 22. Bası, Vedat Kitapçılık, İstanbul, 2024. Fahrettin ARAL / Hasan AYRANCI, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, 17. Bası, Yetkin Yayınları, Ankara, 2024. Mustafa Alper GÜMÜŞ, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'na Göre Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Cilt 1 ve Cilt 2, 3. Bası, Vedat Kitapçılık, İstanbul, 2013-2014 (Kütüphane). Cevdet YAVUZ / Faruk ACAR / Burak ÖZEN, Türk Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Cilt I ve Cilt II, 11. Baskı, Beta Yayıncılık, İstanbul, 2022. Ahmet KILIÇOĞLU, Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 7. Bası, Turhan Kitabevi, Ankara 2025. Rona SEROZAN, Borçlar Hukuku Özel Bölüm, Temel Kavramlar, Kaynaklar ve İlkeler, Atipik Sözleşmeler, Satım, Trampa, Bağışlama, Uygulama Çalışmaları, ü4. Bası, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2019. Pierre TERCIER / Laurent BIERI / Blaise CARRON, Les contrats spéciaux, 5ème édition, Schulthess Verlag, Genève - Zurich - Bâle, 2016. Pierre ENGEL, Contrats droit suisse, Traité des contrats de la partie spéciale du Code des obligations, de la vente au contrat de société simple, articles 184 à 551 CO, ainsi que quelques contrats innomés, 2ème édition, Stämpfli Éditions SA, Berne, 2000. Christoph MÜLLER, Contrats de droit suisse, Présentation systématique des contrats les plus importants en pratique, Stämpfli Editions SA, Berne, 2021. Franz WERRO, Le droit des contrats, Jurisprudence fédérale choisie et annotée, 3ème édition, Stämpfli Éditions SA, 2024. Luc THÉVENOZ (éd.) / Franz WERRO (éd.), Commentaire Romand, Code des obligations I, Art. 1-152 CO, Partie générale, Contrats innomés, Vente et donation, 3ème édition, Helbing Lichtenhahn Verlag, Bâle, 2021. Doğan KARA, Satış Sözleşmesi Çerçevesinde Ayıptan Sorumlulukta Zamanaşımı ve Ayıptan Doğan Def'i Hakları, On İki levha Yayıncılık, İstanbul, 2020

Teori Konu Başlıkları

Hafta	Konu Başlıkları
1	Ayıp Kavramı ve Türleri
2	Ayıptan Sorumluluk ve Yarışma Sorunu
3	Ayıptan Sorumluluğun Maddi Şartları
4	Gözden Geçirme ve Bildirim Külfeti

Hafta	Konu Başlıkları
5	Ayıptan Sorumlulukta Zamanaşımı ve Ayıptan Doğan Def'i Hakları
6	Ayıptan Sorumlulukta Seçimlik Haklar: Onarım, Değişim ve İndirim Hakkı
7	Ayıptan Sorumlulukta Sözleşmeden Dönme ve Tazminat Sorunu
8	Taşınmaz Satışında Ayıptan Sorumluluk
9	Satış Sözleşmesinde Ayıptan Sorumluluğun Uygulama Alanı
10	Garanti Süresi ve Hukuki Niteliği
11	Tüketici Hukukunda Ayıptan Sorumluluk ve Türk Borçlar Kanunu İle Karşılaştırılması
12	Tüketici Hukuku Kapsamında Üretici ve İthalatçının Sorumluluğu
13	CISG Kapsamında Ayıptan Sorumluluk
14	Karşılaştırmalı Hukukta Ayıptan Sorumluluk